

- **Anspruch auf Nacherfüllung**
 - **P1:** Wirksamer Kaufvertrag über die Sache
 - **P2:** Sachmangel (§ 434 BGB) oder Rechtsmangel (§ 435 BGB), und zwar jeweils
 - **P3:** im Zeitpunkt des Gefahrübergangs (§ 434 Abs. 1, 446, 447 BGB)
 - **N1:** Kenntnis des Käufers vom Mangel (§ 442 BGB)
 - **N2:** wirksamer vertraglicher Ausschluss des Rechts auf Nacherfüllung
 - **N3:** Verjährung des Anspruchs (§§ 438, 214 Abs. 1 BGB)
 - **N4:** nur im Handelsverkehr: Ausschluss wegen Nichtbeachtung Rügeobliegenheit (§ 377 Abs. 2 HGB)

- **Recht zum Rücktritt vom Kaufvertrag wegen eines Mangels**
 - **P1:** Voraussetzungen der Nacherfüllung liegen vor (s.o.)
 - **P2:** Käufer setzt Verkäufer **angemessene** Frist zur Nacherfüllung gem. § 323 Abs. 1 BGB
(Ausnahme: Fristsetzung ist nach §§ 323 Abs. 2, 440 BGB entbehrlich)
 - **N1:** Keine Nacherfüllung während der Frist
 - **N2:** Der Mangel ist nicht unerheblich, § 323 Abs. 5 S. 2 BGB